

COMUNE: ROBBIO  
SERVIZIO: TECNICO  
RESPONSABILE: ARCH. BALDI VALERIA

SCHEDA RELATIVA ALL'ANNO: 2022 - DG. 99/2022

**OBIETTIVO** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONI DI TERRENO DI PROPRIETÀ PRIVATA AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE SITE IN VIALE DELL'ARTIGIANATO, PARTE DI VIA XXIV MAGGIO, VIA DEL RISO, VIA CILAVEGNA, VIA GRAVELLONA, VIA VIGEVANO, VIA CARDUCCI, VIA PASCOLI E AREE LIMITROFE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 21 E 22, DELLA LEGGE 23.12.1998, N.448

(ART. 67 co. 4 CCNL 21.05.2018)

Contenuti e obiettivi:

Si richiama la legge 23.12.1998, n.448 all'art. 31, commi 21 e 22, che testualmente recita:

c. 21 "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari".

c. 22 "La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";

La fattispecie in oggetto si configura come acquisizione gratuita da parte dell'Ente Locale di particelle sottratte di fatto all'uso privato da almeno venti anni e destinate ininterrottamente alla pubblica fruizione, per le quali la legge consente l'accorpamento al demanio stradale previo consenso dei legittimi proprietari.

Fasi e modalità di sviluppo dell'attività:

L'attività prevede inizialmente le visure catastali aggiornate di ogni singolo mappale adibito a strada sito in viale dell'Artigianato, parte di via XXIV Maggio, via del Riso, via Cilavegna, via Gravelлона, via Vigevano, via Pascoli, via Carducci e zone limitrofe.

Verrà quindi inviata a ciascun proprietario una informativa in merito al procedimento in corso, al fine di comunicare che potrebbe essere necessario effettuare variazioni/aggiornamenti catastali, a cura e spese del Comune, che potrebbero interessare la loro proprietà.

Dopo aver effettuato eventuali aggiornamenti catastali predisposti da tecnico esterno incaricato dall'Amministrazione, si invierà a ciascun proprietario un modulo di richiesta consenso alla cessione a titolo gratuito al Comune di Robbio delle porzioni di sedime stradale utilizzate ad uso pubblico da oltre venti anni, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998, n. 448.

CICLO DI VITA DELL'OBIETTIVO: annuale

RISORSE UMANE COINVOLTE: Bio Laura

RISORSE FINANZIARIE PREVISTE: € 1.000,00

INDICATORI:

EFFICACIA % Ultimazione adempimenti  
EFFICIENZA Conclusione adempimenti entro i termini previsti

SITUAZIONE DI PARTENZA:

**RISULTATO ATTESO:** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONI DI TERRENO DI PROPRIETÀ PRIVATA AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE SITE IN VIALE DELL'ARTIGIANATO, PARTE DI VIA XXIV MAGGIO, VIA DEL RISO, VIA CILAVEGNA, VIA GRAVELLONA, VIA VIGEVANO, VIA CARDUCCI, VIA PASCOLI E AREE LIMITROFE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 21 E 22, DELLA LEGGE 23.12.1998, N.448

Il risultato che si vuole ottenere è il seguente

1. visure catastali aggiornate = SI/NO entro il 31.07.2022
2. predisposizione informativa in merito al procedimento in corso ed invio della stessa a ciascun proprietario= SI/NO entro il 31.07.2022

3. predisposizione modulo di richiesta consenso alla cessione a titolo gratuito al Comune di Robbio delle porzioni di sedime stradale utilizzate ad uso pubblico da oltre venti anni, ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998, n. 448, ed invio dello stesso a ciascun proprietario= SI/NO entro il 31.12.2022

*CRITERI PER LA VALUTAZIONE FINALE:*

In ragione della percentuale di esecuzione delle varie attività nel rispetto della tempistica stabilita come segue:  
Soglia risultato minimo = 70%

Punto 1) 2) 3) Evasione del 70% della casistica/ Risultato 70%  
Punto 1) 2) 3) Evasione del 80% della casistica/ Risultato 80%  
Punto 1) 2) 3) Evasione del 100% della casistica/ Risultato 100%

*Peso dell'obiettivo in relazione alla rilevanza strategica e alla complessità realizzativa*

BASSO

ALTO

1

2

3

4

5