



Comune di Robbio

Provincia di Pavia

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 4 DEL 25-02-2021

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) – RETTIFICA ERRORE MATERIALE.

L'anno duemilaventuno addì venticinque del mese di Febbraio, alle ore 13:00, presso la Sala Consigliare, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ed in seduta di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
FRANCESE ROBERTO	X		BALDI SIMONA	X	
ROSSINI GREGORIO	X		QUAGLIO ENRICO	X	
CESA STEFANIA	X		NATALE ANGELA GIOVANNA		X
FERRARA MARCO	X		CASE' ANGELO	X	
ROGNONE LAURA	X		BONO MAURO	X	
CANELLA KATIA	X		TAMBANI ROBERTO		X
GARDINO MARCO		X			

Numero totale PRESENTI: 10 – ASSENTI: 3

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, ROBERTO FRANCESE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) – Rettifica errore materiale**

La seduta consiliare si svolge con modalità telematica mediante l'utilizzo di tecnologia a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.

Le modalità di svolgimento dell'adunanza sono qui effettuate secondo i criteri di trasparenza e tracciabilità, come previsto dalle norme governative nonché come adottate dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 17.03.2020 da cui risulta:

Identificazione diretta e uditive dei Consiglieri comunali che risultano essere in n. 10 in collegamento telematico.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore Avv. Rognone in merito all'argomento qui trattato;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Robbio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 12.02.2009, divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 25, in data 24.06.2009;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 09/09/2019 è stata approvata la variante generale al PGT e che la pubblicazione sul BURL è avvenuta in data 23/10/2019;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 45 del 20/12/2011 avente ad oggetto: "Applicazione delle norme del vigente P.G.T. nelle aree del tessuto consolidato" e con la quale si deliberava di applicare le norme del PGT, come di seguito riportate, **esclusivamente nel tessuto residenziale consolidato**, escludendo pertanto gli ambiti di trasformazione residenziali:

- *nella **Superficie coperta** i seminterrati che abbiano caratteristica di locali accessori con altezza netta interna inferiore o pari a m. 2,50 e non emergenti da terra oltre m. 1,25, non vengono computati nella superficie coperta esistente;*
- *la **Superficie lorda di pavimento massima realizzabile (Slp)**, si calcola come esemplificato nella formula: $Slp_{max} = Sfx Ufl - Slp_{esistente}$*

APPURATO CHE, all'interno della variante generale al PGT richiamata in premessa e attualmente vigente, la modifica inerente la modalità di calcolo della **Superficie lorda di pavimento massima realizzabile** riportata all'art. 8 comma 2 lettera b delle Norme del Piano delle Regole, non è mai stata aggiornata, per un mero errore materiale;

RITENUTO di aggiornare gli elaborati de PGT vigente con le disposizioni deliberate con la D.C.C. n.45 del 2011;

VISTA la D.g.r. n. 8/1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale";

VISTA la D.g.r. n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio", in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 12/05;

RICHIAMATO l'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. unitamente alla D.C.R. n. 351 del 13.03.2007 e alla D.G.R. 6420 del 27.12.2007, nonché le normative specifiche di carattere geologico, idrogeologico e sismico;

RITENUTO di procedere all'approvazione dei documenti costituenti variante al Piano di Governo del Territorio, unitamente alla componente geologica, idrogeologica, sismica ed al P.U.G.S.S.;

SENTITA l'illustrazione della variante effettuata dal Progettista incaricato, ing. Augusto Allegrini, presente in aula;

RICHIAMATA la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

RICHIAMATO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti espressi con modalità diretta ed in via telematica nei modi voluti dalle disposizioni governative nonché dai criteri stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 43/2020, da cui risulta:

Presenti: n. 10

Favorevoli: all'unanimità

DELIBERA

per le ragioni indicate in premessa;

1. DI FAR PROPRIE le premesse sopra esposte qui integralmente riportate;

2. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., la correzione di errore materiale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Robbio, ovvero di applicare le seguenti norme , **esclusivamente nel tessuto residenziale consolidato**, escludendo pertanto gli ambiti di trasformazione residenziali, correggendo come segue l'art. 8 comma 2 lettera b delle Norme del Piano delle Regole:

b la Superficie lorda di pavimento massima realizzabile (Slp), si calcola come esemplificato nella formula: $Slp_{max} = Sfx Ufl - Slp_{esistente}$

3. DI DISPORRE la pubblicazione degli atti di PGT definitivamente approvati sul sito istituzionale del Comune di Robbio, ai sensi dell'art.13, c. 10 della L.R. 12/05 e s.m.i.;

4. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio competente gli adempimenti di Legge conseguenti all'approvazione della presente deliberazione;

5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa a carico del bilancio dell'Ente.

SUCCESSIVAMENTE

Riconosciuta l'opportunità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti espressi nei modi di legge, da cui risulta:

Presenti: n. 10

Favorevoli: all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Allegato alla deliberazione di CC n. 4 del 25-02-2021

COMUNE DI ROBBIO

Provincia di Pavia

Parere di Regolarità Tecnica

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 25-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. TAMBURELLO GRAZIA

Deliberazione n. 4 del 25-02-2021

Letto, confermato e sottoscritto.

Il SINDACO
DOTT. ROBERTO FRANCESE

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione, sull'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione non è soggetta a controllo e pertanto diventerà esecutiva dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione all'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE