



# COMUNE DI ROBBIO

## Provincia di Pavia



COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 65 del 23-07-2024

**OGGETTO: "PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO", CUP H55E22000170006 APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventitre** del mese di **luglio** alle ore **16:15**, nella Sede Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

<b>FRANCESE ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ROSSINI GREGORIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>CESA STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CANELLA KATIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>
<b>ROGNONE LAURA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

**Totale Presenti 4, Assenti 1**

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Natale Angela Maria che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Dott. FRANCESE ROBERTO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: “PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO”, CUP H55E22000170006 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO”

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- La DELIBERAZIONE di G.C. n. 15 del 26.01.2024 avente per oggetto: “PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO”, CUP H55E22000170006 – ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO”;
- La DETERMINAZIONE N. 82 del 23.05.2023 avente per OGGETTO: PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU, CUP H55E22000170006. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO AD ARCHLIVING SRL DI FERRARA - CIG: 9840477A81
- La DELIBERAZIONE di G.C. n. 104 del 27/07/2023 avente per oggetto: “PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO”, CUP H55E22000170006 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA”
- La DETERMINAZIONE N. 141 del 31.08.2023 avente per OGGETTO: “PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU, CUP H55E22000170006 - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO CON APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 44 E DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE – ROBBIO PV: AGGIUDICAZIONE”
- Il PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D’URGENZA del 30 novembre 2023, sotto riserva di legge ai sensi dell’Art. 17 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 al fine di allestire il cantiere e di procedere ai tracciamenti
- Il VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI DEL DIRETTORE DEI LAVORI N.1 del 01 dicembre 2023 al fine di ottemperare alla stipula del contratto e di addivenire all'approvazione del progetto esecutivo
- Il contratto n. Rep. 5912 stipulato in data 7 dicembre 2023

VISTO che lo STUDIO BINI ENGINEERING SRL, con sede in VIA PER CARAVATE N. 1 - 21036 GEMONIO (VA), C.F.: BNIMRC73H15C751Z - P.IVA: 02712760129, incaricato della REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO nell’ambito dell’aggiudicazione dell’appalto integrato, ha redatto il progetto esecutivo nel rispetto dei principi e gli obblighi specifici del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza relativamente al principio del “Do No Significant Harm” (DNSH) di cui all’articolo 17 del Regolamento

(UE) 2020/852, per i Lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU, CUP H55E22000170006 - PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" composto dai seguenti elaborati:

#### RELAZIONI GENERALI

1. Relazione Tecnico Illustrativa.
2. Elenco elaborati
3. Quadro economico.
4. Dichiarazione progettista

#### IQ - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

5. Tav. IQ.01 – Aerofotogrammetria scala 1:5000;
6. Tav. IQ.02 – Aerofotogrammetria scala 1:2000, Catastale / Ortofoto / PRG;
7. Tav. IQ.03 – Planimetria scala 1:500.

#### AR - ARCHITETTONICO

8. Tav. AR.01 – Stato di Fatto - Planimetria, Repertorio Fotografico;
9. Tav. AR.02 – Stato di Progetto -Pianta piano terra e abaco murature;
10. Tav. AR.03 – Stato di Progetto; Pianta controsoffitto;
11. Tav. AR.04 – Stato di Progetto; Prospetti e sezioni;
12. Tav. AR.05 – Stato di Progetto, Particolari costruttivi;
13. Tav. AR.06 – Abaco serramenti;
14. Tav. AR.07 – Pianta copertura;
15. Tav. AR.08 – Pianta pavimentazione;

#### RS – RELAZIONI SPECIALISTICHE

16. RS.01 – Relazione di calcolo strutturale
17. RS.02 – Relazione DNSH
18. RS.03 – Relazione sui requisiti igienico sanitari
19. RS.04 – Relazione sui criteri ambientali minimi (CAM)
20. RS.05 – Relazione Tecnica Antincendio con n.3 allegati
21. RS.06 – Relazione di calcolo della rete elettrica– Verifica dei limiti di sovratemperatura dei quadri elettrici– Relazione di calcolo illuminotecnico
22. RS.07 – Impianto Elettrico /Relazione protezione contro i fulmini
23. RS.08 – Impianto Elettrico/Relazione impianto fotovoltaico
24. RS.09 – Relazione tecnica impianti meccanici
25. RS.10 – Relazione termo-tecnica (ex Legge 10)
26. RS.11 – Relazione benessere termico
27. RS.12 – Relazione di invarianza idraulica

#### ST - STRUTTURALE

28. Tav. ST01 – Prog. strutturale esecutivo: piante e sezioni.
29. Tav. ST02 – Prog. strutturale esecutivo: armatura fondazioni.
30. Tav. ST03 – Prog. strutturale esecutivo: armatura travi solaio.
31. Tav. ST04 – Prog. strutturale esecutivo: armatura muri e pilastri.

#### I - IMPIANTI

32. IE.01 – Planimetria esterno impianti elettrici e di messa a terra
33. IE.02– Planimetria Impianti elettrici forza motrice, segnali e illuminazione
34. IE.03 – Schema Blocchi dell’impianto, Avanzquadro e Quadro Generale
35. IE.04 – Building Automation I –
36. I.01 – Impianto Smaltimento/ schema rete Acque Meteoriche/Fogna
37. I.02 – Impianto Idrico sanitario
38. I.03 – Impianto di scarico
39. IC.01 – Impianto di condizionamento/ventilazione
40. VV.F.01 – Planimetria esterno – Esodo e rete antincendio
41. VV.F.02 – Pianta piano terra

#### EC – ELABORATI CONTABILI

42. EC.01 – Computo Metrico Estimativo

- 43. EC.02 – Elenco Prezzi Unitari
  - 44. EC.03 – Incidenza Manodopera
  - 45. EC.04 – Capitolato Speciale d'Appalto
- SS – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 46. SS.01 – Piano di sicurezza e Coordinamento
  - 47. SS.02 – Analisi e Valutazione dei Rischi
  - 48. SS.03 – Fascicolo dell'Opera
  - 49. TAV. SS.04 – Planimetria impianto di cantiere
  - 50. SS.05 – Cronoprogramma dei lavori
  - 51. SS.06 – Capitolato Speciale della sicurezza
  - 52. SS.07 – Computo Metrico sicurezza
  - 53. SS.08 – Elenco Prezzi sicurezza

PM – PIANO MANUTENZIONE

- 54. PM.01 – Manuale d'Uso e di Manutenzione; Programma di manutenzione. Sottoprogramma delle prestazioni, dei controlli e degli interventi

**VISTA** la dichiarazione del progettista Ing. Bini Marco allegata al progetto esecutivo dalla quale si evince la necessità di incrementare le risorse necessarie alla realizzazione dell'opera per le seguenti motivazioni:

- Lo sviluppo del progetto esecutivo strutturale ha comportato una variazione delle scelte progettuali inerenti alla tipologia del sistema fondazionale e alle opere finalizzate alla sua realizzazione (circa 12% di aumento);
- Aumento dei costi delle costruzioni rispetto al costo delle opere edili, valutato in maniera parametrica in sede di stesura della scheda progettuale presentata nella candidatura per il finanziamento e successivamente in sede di stesura del PFTE (circa 10% di aumento).

**DATO ATTO CHE** il progettista, all'interno della suddetta dichiarazione propone alla stazione appaltante, a totale copertura delle risorse necessarie al completamento dell'opera, un adeguamento del quadro economico post-aggiudicazione, nel quale si vanno a utilizzare le somme a disposizione della stazione appaltante pari ad € **59.392,38** che comprendono una quota degli accantonamenti per gli imprevisti, il ribasso percentuale proposto in sede di gara confluito negli accantonamenti per gli imprevisti e l'accantonamento per la maggiorazione dei prezzi, nonché le somme stanziare nel quadro economico per l'acquisto delle attrezzature e degli arredi, pari ad € 54.098,36 più iva 22% (€ **66.000,00**). La Stazione appaltante potrà temporaneamente utilizzare le attrezzature e gli arredi già di proprietà, provvedendo a reperire nuove risorse per il rinnovo delle attrezzature e degli arredi in un secondo momento.

**VALUTATO** che la proposta del progettista possa ritenersi accettabile e perseguibile previo approvazione dell'Unità di Missione del PNRR del Ministero d'istruzione, ai sensi dell'Art. 9 (*VARIAZIONI E/O RIMODULAZIONI DEL PROGETTO*) delle LINEE GUIDA PER IL MONITORAGGIO E LA RENDICONTAZIONE dell'Aprile 2023 e dell'Art. 13 (*Modifiche/Variazioni del Progetto*) dell'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU del 2 dicembre 2021.

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta, come disposto dall'articolo 41, comma 8, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., in coerenza con il progetto di fattibilità tecnico-economica sviluppa un livello di definizione degli elementi tale da individuarne compiutamente la funzione, i requisiti, la qualità e il prezzo di elenco;

**VISTO** il Verbale di Verifica del progetto in esame di cui all'art. 42 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., redatto in data 23 luglio 2024 dal funzionario del Servizio Tecnico del Comune di Robbio, Geom. Luca PESCAROLO nominato dal RUP Arch. Valeria BALDI, con esito positivo.

**VISTI:**

- D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente statuto comunale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e termini di legge:

### D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per Lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA PRESSO GLI SPAZI A DISPOSIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU, CUP H55E22000170006 - PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" per un importo complessivo presunto di euro 660.000,00, così suddivisi:

#### A – IMPORTO LAVORI

A1	Importo lavori AFFIDAMENTO		€ 546.148,74
A1a	Ribasso		-€ 34.061,57
A2	Costi per la sicurezza (nonnsoggetti a ribasso)		€ 12.796,03
	<b>Importo totale lavori "A" (A1+A2)</b>		<b>€ 524.883,20</b>

#### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1	Imprevisti LORDI		€ 6.331,57
B2a	Spese tecniche progettazione PFTE, attività preliminari, attività di supporto al RUP		€ 20.445,00
B2b	Contributi cassa previdenziale al 4% (4% di B2a)		€ 817,80
B3a	Spese tecniche progettazione esecutiva		€ 21.544,04
B3b	Contributi cassa previdenziale al 4% (4% di B3a)		€ 861,76
B4a	Spese tecniche chiusura lavori		€ 5.467,31
B4b	Contributi cassa previdenziale al 4% (4% di B4a)		€ 218,69
B5	Incentivi funzioni tecniche		€ 10.497,66
B6	Commissione di gara		€ 651,00
B9a	Relazione geologica e geotecnica ed indagini in sito		€ 3.890,00
B9b	Contributi previdenziali al 4% (4% di B9a)		€ 155,60
	<b>Importo totale somme a disposizione "B" (B1+B2+... +B9)</b>		<b>€ 70.880,43</b>

#### C - SOMME PER IVA SU IMPORTI GIA' DEFINITI

C1	IVA al 10% sui lavori (10% di A)	10%	€ 52.488,32
C3	IVA al 22% su progettazione PFTE, attività preliminari, attività di supporto al RUP (22% di B2a+B2b)	22%	€ 4.677,82
C4	IVA al 22% su spese tecniche progettazione esecutiva (22% di B3a+B3b)	22%	€ 4.929,28
C5	IVA al 22% su spese tecniche chiusura lavori (22% di B4a+B4b)	22%	€ 1.250,92
C8	IVA al 22% su relazione geologica e geotecnica ed indagini in sito (22% di B9a+B9b)	22%	€ 890,03
	<b>Importo totale somme per IVA "C"</b>		<b>€ 64.236,37</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)</b>			<b>€ 660.000,00</b>

2. **DI DARE ATTO** che le opere di cui si tratta saranno finanziate da PNNR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI

ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU e trova imputazione contabile al cap. 1173 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 dell'esercizio finanziario 2023 per € 660.000.00.

3. **DI DARE**, altresì, **ATTO** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio competente e RUP per il progetto gli adempimenti di Legge conseguenti all'approvazione della presente deliberazione.

#### SUCCESSIVAMENTE

Riconosciuta l'opportunità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;  
Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;  
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

### **PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

Data: 24-07-2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to Arch. VALERIA BALDI

### **PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: **Favorevole.**

Data: 25-07-2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott.ssa Angela Maria Natale

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**F.to Dott. FRANCESE ROBERTO**

**IL Segretario Comunale**  
**F.to Dott.ssa Natale Angela Maria**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione, sull'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Robbio, 30-07-2024

IL Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Natale Angela Maria

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione non è soggetta a controllo e pertanto diventerà esecutiva dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione all'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Robbio, 30-07-2024

IL Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Angela Maria Natale

---