



Comune di Robbio

Provincia di Pavia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Servizio: TECNICO - MANUTENTIVO

Registro Servizio	n. 116	in data 10-07-2023
--------------------------	---------------	---------------------------

Registro Generale n. 306

Responsabile: ARCH. BALDI VALERIA

OGGETTO:	<p>BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (APPROVATO CON IL D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 – N. 245). CONTRIBUTO AI COMUNI ANNO 2022 - LAVORI DI ESECUZIONE FINALIZZATI ALLA "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI – ROBBIO PV". PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023 COME GIÀ PREVISTO DALL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D.LGS. 50/2016 COME DA DISCIPLINA SOSTITUTIVA DI CUI ALL'ART. 1 LETTERA B) DELLA LEGGE N.120/2020 E S.M.I. COME DA DISCIPLINA SOSTITUTIVA DI CUI ALL'ART. 1 LETTERA B) DELLA LEGGE N.120/2020 E S.M.I. PER AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A., CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - CUP MASTER: H52H21000000002 – CUP COLLEGATO: H52H21000030004 – CIG 9885027655 – DETERMINA A CONTRARRE</p>
-----------------	---

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CUP MASTER: H52H21000000002

CUP COLLEGATO: H52H21000030004

CIG 9885027655

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 16.12.2014, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del regolamento comunale di organizzazione degli Uffici e Servizi dove sono definiti gli "Strumenti operativi" riguardanti la struttura organizzativa, il catalogo delle attività, la dotazione organica, il sistema dei profili professionali ed il quadro di assegnazione dell'organico e del personale, nonché le modifiche apportate alla medesima con la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 09.05.2017;
- il Decreto del Comune di Robbio n. 14 del 30.06.2023 di attribuzione di Responsabile del Servizio Tecnico all'Arch. Valeria Baldi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

RICHIAMATE, altresì:

- la D.G.C. N. 36 del 09.03.2021 avente per oggetto “PARTECIPAZIONE AI BANDI DI REGIONE LOMBARDIA "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA, APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 245 DEL 15 GENNAIO 2021 (PUBBLICATO SUL BURL N. 3 DEL 20/01/2021)" E "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHI STORICI, APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 248 DEL 15 GENNAIO 2021 (PUBBLICATO SUL BURL N. 3 DEL 20/01/2021)" – APPROVAZIONE PROGETTI FINALIZZATI ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO”, con la quale si evince l’intenzione del Comune di Robbio a partecipare ai citati bandi di Regione Lombardia e contestualmente approva i progetti di fattibilità tecnica ed economica a tal fine predisposti;
 - la D.C.C. N. 51 del 28.12.2021 avente per oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) TRIENNIO 2022-2024. APPROVAZIONE” con la quale è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DEL COMUNE DI ROBBIO tra le cui opere è stato introdotto l’intervento denominato “RIGENERAZIONE URBANA – PIAZZA DANTE” il cui importo complessivo è stato stimato pari a 500.000,00 €
 - la D.C.C. N. 52 del 28.12.2021 avente per oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024. APPROVAZIONE” con la quale è stato approvato il bilancio previsione 2022/2024;
 - il D.D.U.O. n. 2804 del 03/03/2022 avente per oggetto “BANDO “INTERVENTI FINALIZZATI ALL’AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA” APPROVATO CON IL D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 - N. 245). APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DELLE DOMANDE AMMESSE ALLA VALUTAZIONE DI MERITO DEI PROGETTI.” dal quale si evince che il Comune di Robbio è risultato aggiudicatario del contributo pari a €. 500.000,00;
 - la propria determinazione n.° 65 del 13/06/2022 avente per oggetto “BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (APPROVATO CON IL D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 – N. 245). CONTRIBUTO AI COMUNI ANNO 2022 - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI. ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA”
- DATO ATTO che, con propria determinazione n. 140 del 01/08/2022 avente per oggetto “BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (APPROVATO CON IL D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 – N. 245). CONTRIBUTO AI COMUNI ANNO 2022 - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI. PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI. AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE” è pertanto stato incaricato lo Studio Tecnico Associato di Architettura, Ingegneria e Urbanistica di Buscaglia Massimo e Buscaglia Davide, Corso della Repubblica 19 – 27029 VIGEVANO (PV), P.IVA: 02366230189 per la PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA;
- PRESO ATTO che, in seguito allo sviluppo del progetto definitivo – esecutivo si è reso necessario provvedere ad una revisione del quadro economico allegato al progetto di fattibilità economica e che tale quadro economico è stato approvato con D.G.C. N. 200 del 20.12.2022 avente per oggetto “RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI. PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA – AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO”, con la quale viene rimodulato il quadro economico al fine di aggiornare ed adattare il progetto di fattibilità tecnica ed economica alle richieste dell’amministrazione comunale, portando l’importo complessivo pari a €. 1.081.757,12;
- DATO ATTO che con la D.C.C. N. 7 del 07.03.2023 avente per oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) TRIENNIO 2023/2025 – DISCUSSIONE ED APPROVAZIONE” è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025 DEL COMUNE DI ROBBIO tra le cui opere è stato aggiornato l’importo del progetto dell’intervento denominato “RIGENERAZIONE URBANA – PIAZZA DANTE” in seguito all’aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- VISTA la D.C.C. 8 del 07.03.2023 avente per oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025. APPROVAZIONE”

con la quale è stato approvato il bilancio previsione 2023/2025;

- RICHIAMATA la D.G.C. n. 76 del 07.06.2023 avente per oggetto: "BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (APPROVATO CON IL D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 – N. 245). CONTRIBUTO AI COMUNI ANNO 2022 - PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO;

- VISTO il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento redatto dallo studio tecnico associato incaricato, denominato "RADICE - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI", composto dagli elaborati tecnici elencati nella D.G.C. n. 76/2023, verificato e validato in data 06 giugno 2023 dal Responsabile del Servizio Tecnico, Arch. Valeria Baldi per un importo complessivo di € 1.050.000,00;

- TENUTO CONTO che l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

- RILEVATO in proposito quanto segue:

- Il contratto ha per oggetto: "LAVORI DI ESECUZIONE FINALIZZATI ALLA "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI";
- La forma del contratto da stipulare sarà quella dell'atto pubblico, le cui clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione di gara;

- RITENUTO CHE per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

- CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad euro 150.000 ed inferiore a 1.000.000 euro;

- VISTO l'AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D.LGS. 50/2016 COME DA DISCIPLINA SOSTITUTIVA DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE N.120/2020 E S.M.I. PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE FINALIZZATI ALLA "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DANTE ALIGHIERI ED EDIFICI ANNESSI – ROBBIO PV" pubblicato sulla Piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia in data 15/06/2023 FINALIZZATO A RACCOGLIERE cinque operatori economici DA INVITARE ALLA PROCEDURA, ID n.170676427;

- PRESO ATTO CHE, sulla Piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia in data 06/07/2023, in seguito alle verifiche della procedura di manifestazione d'interesse ID n.170676427, si è svolto il sorteggio di cinque operatori come da report agli atti e che in seguito a tale manifestazione d'interesse si procederà all'invito dei 5 operatori economici sorteggiati;

- DATO ATTO CHE, ai fini dell'affidamento del servizio, si procederà mediante ricorso alla Piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia secondo i documenti di gara allegati al presente provvedimento di cui sono parte integrante e sostanziale, precisando che si darà corso all'aggiudicazione ancorché pervenga una sola offerta valida;

- PRESO ATTO CHE, essendo procedura soggetta a finanziamento Regionale con scadenza dell'inizio dell'esecuzione dei lavori in data 15/08/2023, per motivi di urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il termine della ricezione delle offerte iniziali sarà pari a 15 gg, pertanto inferiore a 30 gg.;

- PRESO ATTO CHE, l'intervento è finanziato con il contributo per interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, ai sensi della D.G.R. n. XI/3944 del 30 novembre 2020 e della D.G.R. n. XI/6045 del 1° marzo 2022 pari a € 500.000,00 che prevede l'inizio dell'esecuzione dei lavori entro e non oltre il 15/08/2023 e per € 550.000,00 da mutuo Cassa Depositi e Prestiti in corso di richiesta;

- DATO ATTO CHE, per tali motivi, è facoltà del Comune procedere in via d'urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, alla consegna dei lavori, ai sensi dell'art 17 comma 8 e 9 del Codice; in tal caso il Direttore dei Lavori indicherà espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente;

- PRESO ATTO CHE l'aggiudicazione dell'appalto è subordinata all'ottenimento del mutuo in corso di richiesta;

- DATO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 410,00, quale quota contributiva a favore dell'ANAC;

- VISTI gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Lettera d'invito
 - Disciplinare di Gara
 - Schede esplicative per criteri f), h), i).
- RITENUTO di procedere mediante ricorso alla Piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia secondo i documenti di gara allegati al presente provvedimento di cui sono parte integrante e sostanziale, precisando che si darà corso all'aggiudicazione ancorché pervenga una sola offerta valida;
- ACQUISITI:
 - i codici CUP dell'intervento:
 - **CUP MASTER: H52H21000000002**
 - **CUP COLLEGATO: H52H21000030004**
- VISTO il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- VISTO il Regolamento Comunale di contabilità;
- VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;
- VISTI gli art. 107 e 109 comma 2, del D.lgs 267 del 18.08.2000;
- ACCERTATA la disponibilità dei fondi;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diventa esecutivo ai sensi dell'art. 183, co. 7 del D.Lgs. n. 267/2000:

DETERMINA

- DI APPROVARE le premesse sopraesposte che si richiamano e si confermano quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
- DI ASSUMERE la presente determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lg n. 267/2000 indicante di seguito gli elementi previsti dal suddetto articolo;
 - DI AVVIARE la procedura di affidamento dei lavori di esecuzione finalizzati alla riqualificazione di Piazza Dante Alighieri ed edifici annessi, il cui progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con Deliberazione di G.C. N. n. 76 del 07/06/2023, per un importo lavori da porre a base di gara di € 792.500,00 (al netto di € 19.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per un totale di €. 812.000,00;
 - DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori specificati in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro.
 - DI PROCEDERE sulla Piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia all'invito dei 5 operatori economici sorteggiati in data 06/07/2023 mediante manifestazione d'interesse ID n.170676427 svoltasi sulla medesima piattaforma;
 - DI DARE ATTO CHE l'appalto con indizione di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del medesimo decreto, mediante valutazione della componente tecnica e quantitativa delle diverse proposte, valutate nel rispetto di quanto stabilito dal disciplinare di gara (con attribuzione di un punteggio massimo di 75 punti in favore dell'offerta tecnica, e di 25 punti all'offerta economica) mediante ricorso alla Piattaforma Sintel e-procurement della Regione Lombardia secondo i documenti di gara allegati al presente provvedimento di cui sono parte integrante e sostanziale;
 - DI APPROVARE i seguenti documenti allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Lettera d'invito
 - Disciplinare di Gara
 - Schede esplicative per criteri f), h), i).
- DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., che:
- trattasi di affidamento dei lavori di esecuzione finalizzati alla riqualificazione di Piazza Dante Alighieri ed edifici annessi;
 - gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono esplicitati nel disciplinare di gara come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI DARE ATTO che:
- i codici CUP dell'intervento sono i seguenti:
 - **CUP MASTER: H52H21000000002**
 - **CUP COLLEGATO: H52H21000030004**
 - l'affidamento dell'incarico sarà formalizzato con successivo provvedimento;
- DI DARE ATTO che l'opera di cui trattasi è finanziata con il contributo per interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, ai sensi della D.G.R. n. XI/3944 del 30 novembre 2020 e della D.G.R. n. XI/6045 del 1° marzo 2022 pari a € 500.000,00 **che prevede l'inizio dell'esecuzione dei lavori entro e non oltre il 15/08/2023** e per € 550.000,00 da mutuo Cassa Depositi e Prestiti in corso di richiesta;
- DATO ATTO CHE, per tali motivi, è facoltà del Comune procedere in via d'urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, alla consegna dei lavori, ai sensi dell'art 17 comma 8 e 9 del Codice; in tal caso il Direttore dei Lavori indicherà espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente;
- DI SUBORDINARE l'aggiudicazione dell'appalto all'ottenimento del mutuo in corso di richiesta;
- DI DARE ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 410,00, quale quota contributiva a favore dell'ANAC;
- DI DARE ATTO altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del Decreto Legge n. 78/2009 (conv. In legge n. 102/2009), che per il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica.

Il Responsabile del Servizio
ARCH. VALERIA BALDI

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7 TUEL);
PARERE di regolarità contabile (art. 147-bis TUEL sostituito dall'art. 3 comma 1 lett.d) D.L.
n.174/2012 convertito in Legge n. 213/2012).

Robbio, lì 10-07-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. ANNALISA MARINONI

PARERE di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
(art. 147-bis TUEL sostituito dall'art. 3 comma 1 lett.d) D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n.
213/2012).

Il Responsabile del Servizio
ARCH. VALERIA BALDI

Il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di
pubblicazione, sull'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Il Responsabile del Servizio
ARCH. VALERIA BALDI