



Città di Vigevano
Provincia di Pavia



Regione Lombardia



Settore Politiche Sociali-Culturali
Servizio Programmazione e Piano di zona
AMBITO DISTRETTUALE DELLA LOMELLINA

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SU LIBERO MERCATO – DGR 6970/2022, integrazione dgr 6491/2022 DEL 13/06/2022, decreto 13487

Apertura 29/05/2023 ore 10.00

Chiusura 30/06/2023 ore 12.00

1. PREMESSA

Regione Lombardia con D.G.R. n. 3664 del 13/10/2020 ha approvato di rifinanziare la Misura Unica per il sostegno alla locazione prevista dalle DGR 3008/2020 e 3222/2020.

L'obiettivo di Regione Lombardia era di sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID- 19.

Soggetti attuatori delle iniziative sono i 91 capofila degli Ambiti territoriali (o in alternativa un altro Comune di ambito indicato a tale scopo, o altro ente strumentale).

L'importo totale attualmente a disposizione dell'Ambito Distrettuale della Lomellina ammonta ad € 420.763,21.

Tali risorse sono da utilizzare secondo le indicazioni e i requisiti delle "Linee guida per interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – integrazione della misura di cui alla DGR 5324/2022", DGR 6970/2022, integrazione dgr 6491/2022 DEL 13/06/2022, decreto n.13487.

2. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto";

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b) non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c) avere un ISEE fino ad un massimo di € 26.000,00;
- d) essere residenti da almeno 6 mesi, con regolare contratto di affitto, nell'alloggio oggetto del contributo, alla data di presentazione della domanda;

È consentito derogare alla presentazione dell'attestazione ISEE, se non posseduta dai richiedenti, compilando una specifica dichiarazione di possesso del requisito e l'impegno a produrre l'attestazione ISEE entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, pena la decadenza del contributo.

Si segnala che per ottenere l'attestazione ISEE, in molti casi, i CAAF sono disponibili anche con modalità on line e che la Dichiarazione può essere anche presentata direttamente dal richiedente per via telematica sul sito INPS, utilizzando il PIN dispositivo.

Massimale di contributo: n. 3 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.000,00 ad alloggio/contratto.

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse degli anni precedenti (2016-2021). I destinatari del presente provvedimento possono essere identificati tra i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "AGEVOLAZIONI AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, allegato b.

I destinatari potranno essere identificati anche tra coloro i quali abbiano già ricevuto un contributo a valere sulle DGR 4678/2021 e 5324/2021, a seguito di domanda presentata nel 2021, anche liquidata successivamente; i cittadini che hanno richiesto e ottenuto un contributo nel corso dell'anno 2022, quale misura unica di sostegno alla locazione, potranno richiedere di nuovo l'agevolazione sui fondi di questa DGR a partire dal 01/01/23.

I contributi concessi con il presente provvedimento NON sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di Cittadinanza/Pensione di cittadinanza, come previsto dal decreto ministeriale Infrastrutture e mobilità sostenibili del 13 luglio 2022, cui si rimanda.

I contributi saranno erogati, tramite sistemi di pagamento elettronici, direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione della dichiarazione di accettazione del contributo da parte del proprietario di cui sopra. **Non è possibile erogare il contributo in altre forme né tanto meno all'inquilino.**

3. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I richiedenti dovranno presentare la propria domanda, secondo la modulistica allegata, a pena di esclusione, entro e non oltre **oltre le ore 12.00 del giorno 30/06/2023**.

La domanda va compilata dal richiedente **esclusivamente in modalità telematica** accedendo alla "PIATTAFORMA PER I SERVIZI ON-LINE" dell'Ambito Distrettuale della Lomellina al seguente indirizzo: <https://online.ambitolomellina.it>

Per accedere alla piattaforma informatica sono necessari:

- credenziali SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale)

oppure

- CNS (Carta Nazionale dei servizi) con PIN, richiedibile all'A.S.S.T. territoriale oppure al proprio comune di residenza;

In caso di difficoltà per la compilazione, si consiglia di farsi assistere da una persona di fiducia utilizzando le istruzioni di seguito riportate:

- Accedere al link <https://online.ambitolomellina.it>
- Selezionare ARGOMENTO: *Ufficio di Piano*
- Selezionare SERVIZI: *Misure dell'Abitare*

- Selezionare ISTANZA: *Domanda per emergenza abitativa – DGR 6970/2022, integrazione dgr 6491/2022 DEL 13/06/2022, decreto 13487*

- Fai il login per la compilazione:



- Selezionare il metodo di autenticazione (SPID/CNS)

- A questo punto selezionare inizia la compilazione

INIZIA LA COMPILAZIONE

- Procedere con il corretto inserimento dei dati allegando i documenti richiesti e selezionare il pulsante invia in basso a sinistra

INVIA

- Il sistema, in automatico trasmetterà all'email indicata nel modulo la ricevuta di avvenuta registrazione di protocollo. Tale ricevuta dovrà essere conservata quale riferimento informativo per la successiva istruttoria della pratica.

- **Tutte le comunicazioni ufficiali saranno effettuate utilizzando l'indirizzo e-mail del richiedente indicato in fase di presentazione della domanda.**

IMPORTANTE:

- a) Ricordiamo a tutti coloro che presenteranno domanda, che la stessa può essere compilata **esclusivamente on line**, in maniera autonoma dal proprio domicilio da qualsiasi postazione e dispositivo dotato di collegamento alla rete internet;
- b) La modulistica necessaria a partecipare al presente avviso è reperibile sul sito internet di tutti i Comuni dell'Ambito Distrettuale della Lomellina.
- c) In via residuale l'utente potrà rivolgersi agli assistenti sociali per la compilazione della domanda che dovrà essere inviata tramite protocollo all'Ufficio di Piano

4. DEFINIZIONE DELLA GRADUATORIA

Tra tutti i richiedenti aventi i requisiti e che abbiano presentato la domanda nel rispetto dei termini del presente avviso sarà redatta una graduatoria sulla base del valore Isee.

I nuclei familiari presenti in graduatoria in posizione non utile all'erogazione del contributo, per esaurimento dei fondi regionali, verranno collocati in lista d'attesa.

Qualora si rendessero disponibili ulteriori risorse per le medesime finalità si procederà, per i nuclei familiari collocati in lista d'attesa, allo scorrimento della graduatoria.

5. CONTROLLI

Sono demandati ai singoli Comuni in cui il cittadino destinatario delle misure è residente, i controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese, sul 5% delle istanze ricevute per ogni Amministrazione Comunale afferente l'Ambito Distrettuale della Lomellina.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia. Regione Lombardia si riserva di effettuare controlli in loco, al fine di verificare che siano state attuate in modo corretto le presenti Linee Guida.

6. RIFERIMENTI

Michela Anselmi e Ilaria Chiccheri – mail: gr-ufficiodipiano@comune.vigevano.pv.it – telefono:
0381.299570

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL GDPR – REGOLAMENTO UE 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati personali) si informano gli interessati che i dati personali, compresi quelli particolari (c.d. Dati sensibili) e quelli relativi a condanne penali o reati (c.d. dati giudiziari), sono trattati dal Comune di Vigevano in qualità di titolare del Trattamento, esclusivamente per le finalità connesse all'erogazione del presente contributo e per le successive attività di controllo.

Il trattamento dei dati forniti direttamente dagli interessati o comunque acquisiti per le suddette finalità, è effettuato presso il comune di Vigevano anche con l'utilizzo di Procedure informatizzate da persone autorizzate ed impegnate alla riservatezza. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporterà l'impossibilità di dar corso alla valutazione della domanda di contributo, nonché agli adempimenti conseguenti.

I dati personali saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo di tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti amministrativi.

I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici e privati, e diffusi con esclusione di quelli idonei a rivelare lo stato di salute, quando tali operazioni siano previste da disposizioni di legge o di regolamento.

I dati di natura personale forniti non sono trasferiti all'estero, all'interno o all'esterno dell'unione europea.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e ss. del GDPR ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione del trattamento, l'aggiornamento, se incompleti o erranei, e la cancellazione se ne sussistono i presupposti, nonché di opporsi al loro trattamento rivolgendo la richiesta:

Al comune di Vigevano, in qualità di titolare, ai sensi dell'art. 26 del GDPR, Corso Vittorio Emanuele II, 25 – 27029 - Vigevano (PV) Oppure - al responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer – dpo) al seguente indirizzo e-mail: dpo@comune.vigevano.pv.it

Infine, si informa che gli interessati, ricorrendone i presupposti, possono proporre un eventuale reclamo all'autorità di controllo italiana – garante per la protezione dei dati personali – Piazza di Monte Citorio n. 121 – 00186 Roma

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Laura Re Ferré*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.