



COMUNE DI ROBBIO (PV)

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI

VERBALE N. 25/2025

SULLA APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2026 .

IL sottoscritto Revisore dei Conti, nominato con Deliberazione del Consiglio Comunale dell'Ente n. 4 del 11 Aprile 2024;

VISTA, la documentazione prodotta dal Comune di Robbio e precisamente la proposta di delibera per il Consiglio Comunale avente ad oggetto la determinazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2026;

VISTI,

- L'art. 239 del D.lgs 267 /2000 che prevede al n. 7 del comma 1 l'obbligo del rilascio da parte dell'organo di revisione di un apposito parere sulle proposte in materia di applicazione dei tributi locali;
- La Legge di bilancio 2000 (L. 160 del 27.12.2019 e s.m.i.) il quale disciplina la nuova IMU, abolendo l'Imposta Comunale (IUC), ad eccezione delle disposizioni relative alla TARI e all'IMU;
- L'attuale disciplina dell'IMU indicata nei commi 748 a 755 della sopracitata L. 160/2019;
- Il decreto MEF dell'11 Novembre 2025 pubblicato sulla G.U. n. 263 el 12/11/2025;
- Il regolamento IMU vigente;

PRESO ATTO che, con la proposta di deliberazione del C.C. i esame, viene variata l'aliquota IMU relativa ai terreni agricoli, che passa dalla precedente aliquota, fissata al 0,92 per mille, all'attuale 1,06 per mille;

PRESO ATTO, che le aliquote IMU del Comune di Robbio per l'anno 2026 , vengono determinate come di seguito dettagliate:

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	6 per mille
Abitazioni concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, sia con contratto registrato che senza registrazione nei limiti previsti dal regolamento	7,5 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	Esenti



Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	10,6 per mille
Terreni agricoli	10,6 per mille
Aree fabbricabili	10,6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti	10,6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Tutto ciò premesso,

ESPRIME

parere favorevole, in relazione alla suindicata proposta di deliberazione del C.C. relativa " all'approvazione delle aliquote **per l'anno 2026;**

Robbio , 15/12/2025

Il REVISORE DEI CONTI
Dott. Giovanni Brenna

