



Comune di Robbio

Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 156 IN DATA 12-12-2017

OGGETTO:	APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO "LE FARFALLE" IN CONFORMITA' AL P.G.T. VIGENTE.
-----------------	--

L'anno **duemiladiciassette** addì **dodici** del mese di **Dicembre** alle ore **19:00** nella sala delle riunioni. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano;

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
FRANCESE ROBERTO	Sindaco	X	
CESA STEFANIA	Assessore	X	
ROGNONE LAURA	Assessore	X	
ROSSINI GREGORIO	Assessore	X	
FERRARA MARCO	Assessore	X	
Presenti – Assenti		5	0

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE.

Essendo legale il numero degli intervenuti, DOTT. ROBERTO FRANCESE – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: **Approvazione piano di lottizzazione convenzionato “Le Farfalle” in conformità al P.G.T. vigente.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 124 del 03.10.2017, esecutiva ai sensi di legge, di adozione del Piano di lottizzazione convenzionato “LE FARFALLE”, parte dell’ambito di trasformazione residenziale “ATR3 ARTIGIANATO-NICORVO” in Via dell'Artigianato angolo Strada per la Cascina Ponella, in conformità al vigente P.G.T., presentato dai Sigg.ri CARESANA Giorgio, CARESANA Marco, PAVESE Geromina e PAVESE Maria Antonietta;

RILEVATO che la suddetta deliberazione unitamente agli elaborati di progetto, è stata depositata in data 10.11.2017, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e 3 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., e che entro la scadenza del 10.12.2017 non sono state presentate osservazioni;

RITENUTO, pertanto, di provvedere all'approvazione del piano di cui all'oggetto;

ACQUISITO il parere di cui all’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Con votazione favorevole ed unanime espressa nei modi previsti dalla legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto di Piano di lottizzazione convenzionato “LE FARFALLE”, presentato dai Sigg.ri CARESANA Giorgio, CARESANA Marco, PAVESE Geromina e PAVESE Maria Antonietta, compreso dei seguenti allegati, agli atti del piano :
 - Relazione Tecnico-illustrativa e Relazione Calcolo fognature;
 - Fascicolo contenente dichiarazioni sostitutive titolo di proprietà- visure catastali;
 - Computi metrici estimativi opere di Urbanizzazione;
 - Bozza di convenzione;
 - Tav. N. 1: STATO DI FATTO - planimetria stato di fatto, Estratti di mappa C.T. e PGT, foto stato di fatto;
 - Tav. N. 2: PROGETTO - Planivolumetrico, sezione, tabelle;
 - Tav. N. 3: PROGETTO - Definizione aree a standard;
 - Tav. N. 4A: PROGETTO - Opere di Urbanizzazione Reti Fognature e Acquedotto, SEZIONI (aggiornata al 04.08.2017 prot. 6722);
 - Tav. N. 4B: PROGETTO - Opere di Urbanizzazione Reti Enel, Tim, Gas e Illuminazione pubblica - SEZIONE;
 - Scheda esame dell’impatto paesistico dei progetti;
 - Autocertificazione requisiti acustici degli edifici;
 - Scheda di verifica del rispetto dei criteri di valutazione in ordine alla sostenibilità ambientale del P.L.;
 - Parere **favorevole** rilasciato da Pavia Acque S.c.a.r.l. pervenuto il 04.08.2017 prot. 6724;

SUCCESSIVAMENTE

Riconosciuta l'opportunità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;
Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Allegato alla deliberazione di GC n. 156 del 12-12-2017

COMUNE DI ROBBIO

Provincia di Pavia

Parere di Regolarità Tecnica

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 12-12-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SAINO PIERO

Deliberazione n. 156 del 12-12-2017

Letto, confermato e sottoscritto.

Il SINDACO

DOTT. ROBERTO FRANCESE

Il Segretario Comunale

DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione, sull'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Il Segretario Comunale

DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione non è soggetta a controllo e pertanto diventerà esecutiva dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione all'albo ufficiale on line del Comune di Robbio.

Il Segretario Comunale

DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE